Verbale n. 1/2020

Rimini, 28 gennaio 2020 ore 18,00

Punto B - DELIBERE

B.12 n. 01/2020 – Nuova sede Ordine e "Casa delle Professioni"

Il Consiglio tenuto conto del previsto risparmio economico rispetto alle attuali spese di funzionamento (affitto, utenze, pulizie, condominiali) in quanto il contratto che si andrà a stipulare con l'amministrazione provinciale per la sede ex Provincia in Corso D'Augusto n. 231, con la costituenda Fondazione, prevede un costo da dividere nei tre Ordini (il Collegio Geometri in quanto proprietario dell'attuale loro sede, sarà esente perchè metterà a disposizione tale struttura per la Fondazione) sarà pari ad €50.452,00# annui, spese escluse (€ 18.000,00 circa ad Ordine) contro gli attuali € 23.000,00 (spese incluse), come già illustrato dal Presidente nella precedente riunione del 19.12.2019. Per tutto quanto sopra esposto, il Consiglio **delibera** di approvare il trasferimento della sede dell'Ordine presso l'ex sede della Provincia di Rimini in C.so D'Augusto n. 231, costituendo la Casa delle Professioni, che accoglierà fin dal principio il nostro Ordine, l'Ordine Ingegneri, il Collegio Geometri e l'Ordine dei Periti Industriali. **Delibera** inoltre di partecipare alla costituzione della Fondazione quale ente di riferimento del Provveditorato, per la stipula del relativo contratto di locazione per un onere stimato tra spese di costituzione e conferimento iniziale, di circa €10.000,00#. Prima

della stipula del contratto definitivo, nonché dell'assunzione dell'impegno economico per la locazione, oltre i relativi oneri di trasferimento e per la costituzione della Fondazione, si **delibera** di fare approvare all'Assemblea, la proposta di trasferimento della sede e relative variazioni al Bilancio Preventivo 2020. ----------

B.1 n. 02/2020 – Assemblea Generale – Approvazione Consuntivo 2019 e varizioni Preventivo 2020

Il Consiglio, delibera la convocazione dell'Assemblea Generale degli iscritti così come segue: 1^ Convocazione per il giorno 24 febbraio 2020 ad ore 23,45 ed in 2^ Convocazione per il giorno 25 febbraio 2020 ad ore 18,00 presso la sede dell'Ordine con il seguente Ordine del Giorno:

1. Approvazione Bilancio Consuntivo 2019;
2. Nuova sede Ordine "Casa delle Professioni";
3. Variazioni al Bilancio Previsione anno 2020;
4. Varie ed eventuali.

Per quanto al Punto 3, le spese da ipotizzare per la variazione del Bilancio di Previsione 2020 con utilizzo dell'Avanzo di Amministrazione che verranno illustrate in sede di Assemblea, sono le seguenti:

Costituzione della Fondazione e fondo iniziale € 10.000,00

Trasloco e acquisto mobili e arredi € 10.000,00

Imprevisti e doppio affitto che si accavallerà € 5.000,00. ----------

B.7 n. 04/2020 –Trasmissione Pratiche iscritti morosi 2019 al C.d.D.

Il Consiglio delibera la trasmissione al Consiglio di Disciplina, delle Pratiche degli iscritti morosi per il mancato pagamento della quota di iscrizione all'Ordine per l'anno 2019, che risultano n. 19. ---------

B.3 n. 05/2020 – Nuove iscrizioni

Il Consiglio, viste le domande presentate e constatata la regolarità della documentazione, delibera le seguenti iscrizioni all'Albo nella **Sez. A/a:**

- arch. MUSSONI Taron (per reiscrizione) – nato a Rimini (RN) il 23.03.1988, residente *"…omissis…"*; prenderà il n. 1053; Laurea Bologna 25.03.2016, Abilitazione Napoli 1^ 2016; condizione professionale 6A; data di 1^ iscrizione all'Ordine di Rimini il 23.11.2016 e fino al 31.12.2018 con il n. 994;

- arch. MONTANARI Matteo – nato a Rimini (RN) il 04.11.1986, "…omissis…"; prenderà il n. 1054; Laurea Bologna 18.07.2012, Abilitazione Bologna 1^ 2013; condizione professionale 6A;

- arch. ZERBINI Roberta – nato a Sassocorvaro (PU) il 03.08.1990, *"…omissis…"*; prenderà il n. 1055; Laurea Bologna 26.03.2019, Abilitazione Bologna 2^ 2016; condizione professionale: 1A;

- arch. FOGLI Giulia – nato a Cesena (FC) il 06.03.1990"*…omissis…"*; prenderà il n. 1056; Laurea Ferrara 20.03.2015, Abilitazione Ferrara 2^ 2015; condizione professionale 1A;

- arch. CORBELLI Serena – nato a Rimini (RN) il 18.07.1987, *"…omissis…"*; prenderà il n. 1057; Laurea Ferrara 14.11.2014, Abilitazione Bologna 2^ 2017; condizione professionale 6A. --------

B.4 n. 06/2020 – Ingresso in Commissione Ordine

Il Consiglio, vista la disponibilità pervenuta, delibera l'ingresso dell'arch. Montanari Matteo come membro effettivo nelle Commissioni: Cultura, Cultura del Paesaggio e BSA, Normative e Urbanistica. ----------

B.5 n. 07/2020 – Cancellazione iscritto per trasferimento

Il Consiglio, considerata l'avvenuta iscrizione per trasferimento dell'arch. Sanna Jonathan all'Ordine Architetti, P.P.C. di Bologna, in data 08.01.2020, delibera la sua cancellazione dal n. 1025 della Sez. A/a dell'Albo di questo Ordine, in pari data. ----------

B.8 n. 08/2020 – Patrocinio

Il Consiglio delibera di concedere il patrocinio non oneroso a Action Group, per un seminario dal titolo "Design per il contract" che vede già l'accredito dei CFP da parte del CNAPPC e che si terrà il prossimo 19 marzo Rimini. ----------

B.9 n. 09/2020 – Eventi formativi

Il Consiglio, delibera l'organizzazione dell'evento dal titolo "Festa del Cinema" sul tema delle architetture abbandonate. Il costo preventivato è di € 1.800,00 si richiederà il coinvolgimento dell'Associazione Archirì. ----------

B.10 n. 10/2020 – Quota associativa "Forum Rimini Venture" – anno 2020

Il Consiglio delibera il versamento della quota associativa alla Associazione Forum Rimini Venture per l'anno 2020, per un importo pari ad € 50,00.----------

B.11 n. 11/2020 – 1^ rata quota Federazione – 2020

Il Consiglio, vista la comunicazione pervenuta dalla Federazione, delibera il pagamento della 1^ rata quota associativa anno in corso, per un importo pari ad € 708,00#. ----------

B.12 n. 12/2020 – Varie … eventi formativi

Il Consiglio delibera l'organizzazione dei seguenti eventi formativi con il coinvolgimento dell'Associazione Archirì:

a) IBIX per organizzazione seminario dal titolo "Analizzare, pulire, progettare: diagnostica di cantiere a supporto del Progetto di intervento e di conservazione dell'architettura storica e moderna" da svolgersi presso EcoArea periodo febbraio/marzo 2020;

c) Monardo per organizzazione di un seminario dal titolo "Progettare la piscina" da svolgersi presso EcoArea il prossimo 28 febbraio 2020;

d) Comet per organizzazione di un seminario dal titolo "Concierge 8.0 – La Luce è un'arte, una scienza ma anche una potente leva di marketing" da svolgersi presso EcoArea il prossimo 20 febbraio 2020. ----------

B.12 n. 13/2020 – Varie …. a) variazione domanda iscrizione Albo Speciale STP per tassa concessione governativa

Il Consiglio, richiamata la Delibera n. 108/2013 del 31.07.2013 circa l'istituzione della Sezione Speciale dell'Albo delle STP (società tra professionisti) visionata la circolare informativa del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti, che recita testualmente "*le*

STP sono tenute anche al pagamento della tassi di concessione governativa, in quanto l'art. 22 del DPR 26.10.1972 n.641, individua anche l'iscrizione negli albi per l'esercizio di attività industriali o commerciali e di professioni arti e mestieri (art.86)", delibera l'inserimento nella Domanda di iscrizione, oltre che il versamento della quota di iscrizione (già presente), l'inserimento del versamento di € 168,00 della Tassa di Concessione Governativa. ----------

B.12 n. 14/2020 – Varie …. b) Cancellazione su richiesta da Commissioni Ordine

Il Consiglio, vista la richiesta pervenuta da parte dell'arch. Bernhard Neulichedl, delibera la cancellazione da membro effettivo della Commissione Normativa e Urbanistica. ----------

Il Consiglio si chiude alle ore 19,30.

IL SEGRETARIO IL PRESIDENTE

(arch. Eleonora Denicolò) (arch. Roberto Ricci)